

I N F O R M A C J E O N I E R U C H O M O Ś C I					R E M O N T Y																	
Osiedle	Nieruchomości	ilość mieszk.	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	Planowane na 2018 r. środki finansowe nieruchomości	Rzeczywiste środki finansowe nieruchom. na 2018 r.	rodzaj remontu	koszty	wykonanie	wymiana okien 0,1 zł/m2 i montaż nawiewników	wykonanie	czyszczenie pionów kanalizacji 500 zł/szt.	wykonanie	nakłady na remonty drobne z dopłatą do wymiany grzejników-0,50 zł/m2	wykonanie	wymiana asfaltu na kostkę - boczna Grunwaldzkiej 2,06 zł/m2	wykonanie	modernizacja miejsc parkingowych przy ul. Grunwaldzkiej	nakłady na remonty wspólne osiedla	planowane saldo na koniec 2018 r.	rzeczywiste saldo na 31.12.2018 r.		
M E T A L O W I E C		szt.	m2	zł		zł	zł		zł				zł		zł			zł		zł		
	Dekutowskiego 2	45	1 817,00	29 245,52	29 154,81	malowanie nur spustowych	600,00		181,70				908,50	3 199,73	3 743,02	3 727,83	3 314,91	143,42	8 812,30	9 644,78		
						wymiana poziomów wodnych w piwnicach	15 000,00	9 124,14														
	Grunwaldzka 1	38	1 861,28	32 830,84	35 529,81				186,13	57,80			930,64	1 660,95	3 834,24	3 818,68	3 395,69	146,91	27 879,84	26 449,78		
	Grunwaldzka 3	48	2 346,24	26 231,36	26 114,23	wymiana docieplenia ściana szczytowa zach.	23 000,00	24 122,32	234,62	229,61			1 173,12	2 110,77	4 833,25	4 813,64	4 280,44	185,19	-3 009,64	-9 627,74		
	Grunwaldzka 5	20	882,90	-4 223,99	-4 268,06	remont balkonów 5 szt.	12 500,00		88,29				441,45	58,29	1 818,77	1 811,39	1 610,75	69,69	-19 072,50	-7 818,18		
	Grunwaldzka 8	38	1 849,41	6 114,92	6 022,60	elementy do monitoringu		1 898,46	184,94		3 000,00	3 000,00	924,71	1 567,45	3 809,78	3 794,32	3 374,03	145,98	-1 804,51	-7 757,64		
	Grunwaldzka 10	38	1 855,57	27 551,21	27 458,57				185,56	105,00	3 000,00	3 000,00	927,79	1 687,69	3 822,47	3 806,96	3 385,27	146,46	19 615,39	15 327,19		
	Grunwaldzka 12	20	882,90	-868,09	-912,16	remont balkonów 10 szt.	20 000,00	147,82	88,29				441,45	472,52	1 818,77	1 811,39	1 610,75	69,69	-23 216,60	-5 024,33		
	Grunwaldzka 14	20	882,90	-22 942,64	-22 986,71	montaż domofonu		550,00	88,29				441,45	21,62	1 818,77	1 811,39	1 610,75	69,69	-25 291,15	-27 050,16		
	Klonowa 7	20	882,90	15 325,37	16 605,50	remont balkonów 5 szt.	14 000,00		88,29				441,45	530,36	1 818,77	1 811,39	1 610,75	69,69	-1 023,14	12 583,31		
	Klonowa 9	20	882,90	-7 916,82	-15 906,99	izolacja ścian fundamentowych		1 288,00	88,29				441,45	1 073,37	1 818,77	1 811,39	1 610,75	69,69	-10 265,33	-21 760,19		
						malowanie ściany północnej z remontem cokołu	15 000,00	23 025,84														
	Metalowców 2	45	1 816,50	38 610,96	38 520,25	wymiana tablic głównych i piętrowych WLZ	5 000,00		181,65				908,25	572,76	3 741,99	3 726,80	3 313,99	143,38	2 279,07	5 937,48		
						wymiana zasilania do złączy kablowych	3 000,00	1 800,00														
						wymiana pionów i poziomów WLZ	8 500,00															
	Metalowców 3	48	2 346,24	3 825,84	3 708,71	wymiana tablic głównych WLZ	1 500,00	747,37	234,62	471,74			1 173,12	2 003,26	4 833,25	4 813,64	4 280,44	185,19	-15 915,16	-24 412,16		
						wymiana poziomów wodnych	12 000,00	15 619,23														
	Metalowców 4	45	1 816,50	11 835,80	12 975,11	wymiana tablic WLZ piętrowych	3 500,00		181,65	267,41	3 000,00	3 184,00	908,25	444,63	3 741,99	3 726,80	3 313,99	143,38	-7 996,09	1 894,90		
						wymiana pionów i poziomów WLZ	8 500,00															
	Metalowców 5	60	2 574,50	11 765,09	12 004,71	wymiana tablicy ADM kl III	500,00	1 193,26	257,45				1 287,25	947,24	5 303,47	5 281,95	4 696,88	203,21	-5 583,08	-6 458,07		
	Metalowców 6	45	1 816,50	18 602,46	18 511,77	remont 4 szt. balkonów	10 000,00	6 140,24					908,25									
						remont balkonu nr 26	3 000,00		181,65	767,32	3 000,00	3 000,00	908,25	37,73	3 741,99	3 726,80	3 313,99	143,38	7 770,57	7 522,55		
	Metalowców 7	60	2 552,20	28 295,65	28 168,24	remont części balkonów	20 000,00															
						domofony kl. 1, 3, 4	5 400,00	6 075,00	255,22			92,00	1 276,10	3 176,76	5 257,53	5 236,20	4 656,19	201,45	-4 393,20	8 730,64		
						tablica ADM kl. III	500,00															
	Metalowców 8	45	1 816,50	32 566,39	32 475,70	remont opaski kapilarnej od wsch i pld.	7 000,00	4 017,02	181,65	156,97			908,25	962,76	3 741,99	3 726,80	3 313,99	143,38	19 234,50	20 154,78		
						tablice ADM	1 500,00															
	Metalowców 9	60	2 552,20	-3 414,60	-2 828,22				255,22		3 500,00	3 500,00	1 276,10	796,06	5 257,53	5 236,20	4 656,19	201,45	-13 703,45	-17 218,12		
	Niepodległości 24	45	1 919,60	23 229,63	23 133,85	remont balkonów	10 000,00		191,96	105,00			959,80	573,00	3 954,38	3 938,33	3 502,09	151,52	8 123,49	2 584,70		
						modernizacja grzysmu dachowego		12 279,21														
	Niepodległości 28	44	1 809,81	25 326,50	25 236,18	remont cokołu od str. pn., modernizacja grzysmu	2 000,00	18 844,42	180,98		4 000,00	4 000,00	904,91	301,56	3 728,21	3 713,08	3 301,79	142,85	14 512,41	-5 067,52		
	Dekutowskiego 5	75	3 270,40	37 169,59	37 006,32				327,04				1 635,20	687,69	6 737,02	6 709,68	5 966,46	258,14	28 470,32	23 384,35		
	Dekutowskiego 7	75	3 270,40	32 436,34	32 273,07				327,04	705,88			1 635,20	3 446,34	6 737,02	6 709,69	5 966,46	258,14	23 737,07	15 186,56		
						remont balkonów z balustradami 4 szt.	10 000,00	2 106,00	165,89		4 000,00	4 000,00	829,43	3 105,63	3 417,23	3 403,37	3 026,38	130,93	-6 590,06	-4 032,64		
	Klonowa 11	40	1 658,85	11 822,48	11 739,67	remont balkonów z balustradami 16 szt.	40 000,00		165,89	133,70			829,43	428,50	3 417,23	3 403,37	3 026,38	130,93	-9 279,90	27 926,95		
	Klonowa 13	40	1 658,85	35 132,64	35 049,83	remont balkonów z balustradami 2 szt.	17 500,00	4 697,78	165,89	433,52			829,43	243,70	3 417,23	3 403,37	3 026,38	130,93	-9 678,51	215,54		
	Klonowa 15	40	1 658,85	12 234,03	12 151,22	remont balkonów z balustradami 4 szt.	10 000,00						829,43	1 612,52	3 417,23	3 403,37	3 026,38	130,93	-5 702,30	-5 017,77		
	Klonowa 17	40	1 658,85	8 710,24	8 627,43	wymiana poziomu kanalizacyjnego		5 472,00	165,89													
		48 340,75				279 500,00	139 148,11	4 834,08	3 433,95	23 500,00	23 776,00	24 170,38	31 722,89	99 581,95	99 177,83	88 192,07	3 815,60	saldo osiedla :				
Razem osiedle:		1 114	wpływy osiedla :	429 496,74	425 565,44								431 586,40						-2 089,66	36 298,99		
									koszty osiedla planowane:		431 586,40											
									koszty osiedla rzeczywiste:		389 266,45											